

様式第2号（第5条関係）

佐井村空き家バンク物件登録カード				物 件 登録番号	6	
物 件 所 在 地	青森県下北郡佐井村大字佐井字古佐井 118-16					
登 録 目 的	☐ 賃貸 ☒ 売却	住宅分類	☐ 専用住宅 ☐ 店舗 ☒ 併用住宅 ☐ アパート			
間取り図（別紙 ☒ 有 ☐ 無）			外観写真（別紙 ☒ 有 ☐ 無）			
希望売却価格	合計 1,000,000 円		建 物 700,000 円			
			土 地 300,000 円			
			そ の 他 円			
希望賃貸価格	保証金(敷金)等 合計 30,000 円		敷 金 30,000 円			
			礼 金 円			
	賃料・共益費等 月額 30,000 円		賃 料 30,000 円			
			共 益 費 円			
			駐車料金 円			
			そ の 他 () 円			
空 き 家 の 概 要	建 築 年	S49 年建築（築 年） 増築有				
	利 用 状 況	☐ 放置 () 年 ☒ その他 (R5.5 退去)				
	面 積		構 造	補修の要否	補修の費用負担	
	土 地	143.05 m ²	☒ 木 造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ その他 ()	☐ 補修不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	
	建 物	1 階				104.34 m ²
		2 階				94.40 m ²
		合計				198.74 m ²
	電 気	☒ 引込済 ☐ その他				
	ガ ス	☒ プロパン ☐ その他				
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他				
	下 水 道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他				
	風 呂	☐ 電気 ☐ ガス ☒ 灯油 ☒ その他 ボイラーなし				
	便 所	☒ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☒ 洋式				
	車 庫	☐ 有 ☒ 無	農 地	☐ 有 ☒ 無	/ 有の場合 m ²	
	庭	☐ 有 ☒ 無	ペット等	☒ 可 ☐ 不可		
そ の 他						
付帯物件	☐ 田 () ・ ☐ 畑 () ・ ☐ 倉庫 () ・ ☐ 蔵 () ・ ☐ その他 ()					

近隣の公共機関までの距離	施 設 名	距 離	主要施設までの距離	施 設 名	距 離
	役場・地域局まで	1.2 km		(大間) 病院まで	13.4 km
	消防署・分署まで	1.3 km		() 診療所まで	km
	警察署・駐在所まで	0.35 km		(佐井) 郵便局まで	0.75 km
	(佐井) 保育所まで	0.5 km		(ゆうちょ銀行) 金融機関まで	0.75 km
	(佐井) 小学校まで	1 km		公民館まで	km
	(佐井) 中学校まで	0.85 km		図書館まで	km
	(大間) 高校まで	13.5 km		スーパーまで	12.3 km
				温泉まで	11.8 km
交通	路線バス 下北交通		線	(古佐井浜町) バス停より徒歩	1 分
	フェリーターミナル		分		
接 道 状 況		(国) 県・村) 道 (338) 線から (南東) 方向に (9m・隣接)			
特記事項					
所 有 者	氏 名		郵便番号		
	住 所				
	電 話		ファクシミリ		
	Eメール	@			
連 絡 先	氏 名		郵便番号		
	住 所				
	電 話		ファクシミリ		
	Eメール	@			
	理 由				
受 付 日	※ 令和5年 4月24日		現地確認日	※ 令和5年 5月 9日	
登 録 日	※ 令和5年 6月 1日		有効期限	※ 令和9年 5月31日	
結 果	☐ 契約成立日 年 月 日 ※ ☐ 登録取消日 年 月 日 (理由)				

注 意

抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項に記入してください。

※欄は記入しないでください。

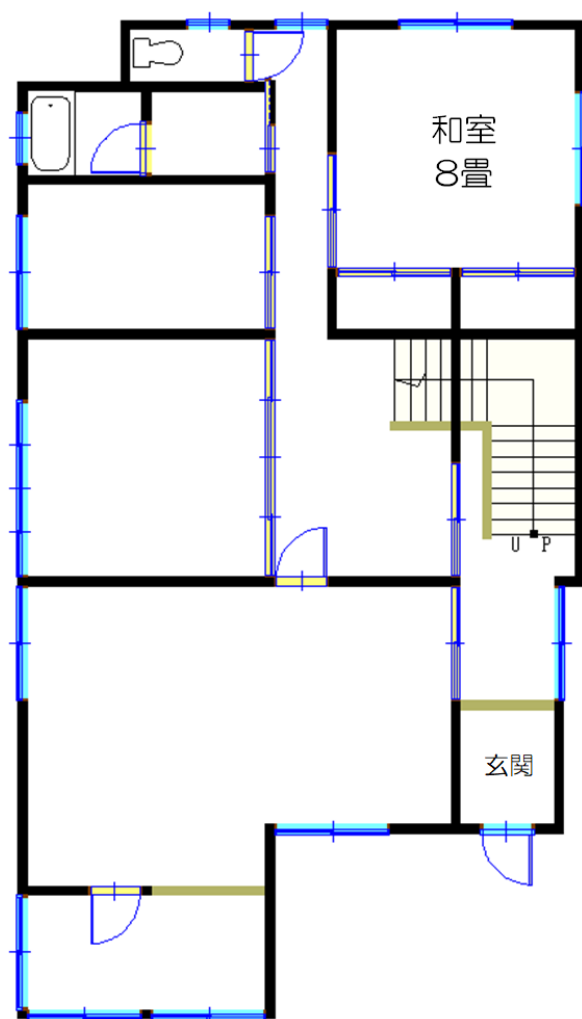
物件登録 第6号 写真







1F



2F

